|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ  УТВЕРЖДЕН  постановлением администрации  муниципального образования  Щербиновский район  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_ |

**РАСЧЕТ**

**размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра**

**общей площади жилого помещения на территории муниципального образования Щербиновский район в целях приобретения, строительства**

**(в том числе участия в долевом строительстве) жилых помещений на территории муниципального образования Щербиновский район для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,**

**лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

**на первый квартал 2024 года**

При расчете размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования Щербиновский район на первый квартал 2024 года использовались:

1) данные сайта www.avito.ru:

стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании Щербиновский район за первый квартал 2024 года составляет 100961 (сто тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль 54 копейки;

2) данные сайта www.avito.ru:

стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании Щербиновский район за первый квартал 2024 года составляет 102727 (сто две тысячи семьсот двадцать семь) рублей 27 копеек;

3) данные сайта www.domclick.ru:

стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальном образовании Щербиновский район за первый квартал 2024 года составляет 73214 (семьдесят три тысячи двести четырнадцать) рублей 29 копеек.

Размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на первый квартал 2024 года:

Рср=(10500000,00+5650000,00+4100000,00)/(104,00+55,00+56,60)=94186,05

Таким образом, средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования Щербиновский район на первый квартал 2024 года составляет 94186 (девяносто четыре тысячи сто восемьдесят шесть) рублей 5 копеек.

Исполняющий обязанности

начальника отдела экономики

администрации муниципального

образования Щербиновский район Т.А. Охват